WÓJT GMINY BIELICE
ul. Niepokalanej 34
74-202 BIELICE
woj. zachodniopomorskie

Bielice, dnia 10 maja 2021 r.

OCHŚ.6220.1.2021.RM

**DECYZJA**
**o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2/2021**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz.256 z późn. zm.) oraz na podstawie art.71, art. 75 ust.1 pkt. 4 i art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez PCWO Energy Projekt Sp. z o.o. ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce z dnia 17 lutego 2021 r. (data wpływu 19.02.2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. " Budowa Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B "

**Wójt Gminy Bielice, orzeka o:**

ustaleniu środowiskowych uwarunkowań na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B, powiat pyrzycki z zachowaniem nw. warunków:

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą elektroenergetyczną na działce nr 137/3 obręb Parsów, gm. Bielice. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,74 ha, natomiast w ramach realizacji inwestycji zajęte zostanie 1,10 ha. Przedmiotowy teren zajmują grunty orne. Dojazd do planowanej farmy będzie realizowany poprzez istniejącą infrastrukturę drogową. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 52 m od zakresu przedsięwzięcia.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie , który stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Na działce nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, chronionych siedlisk przyrodniczych jak również realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów, bowiem na części działki przeznaczonej pod realizację przedsięwzięcia one nie występują. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach a profile będą osadzane bezpośrednio w gruncie, w związku z czym nie będzie konieczne usuwanie humusu i ingerencja w znaczący sposób w grunt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przyjmuje się, że znikoma ilościowa emisja zanieczyszczeń oraz ewentualne przekroczenia wskaźników jakości powietrza zostaną skoncentrowane wyłącznie w ograniczonym powierzchniowo obszarze. Dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane w odległości około 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy. Poprzez nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów dźwięku oddziaływanie hałasu nie zakłóci naturalnego funkcjonowania zwierząt. Powstające odpady związane z wykorzystywanymi elementami instalacji jak tworzywa sztuczne, materiały izolacyjne, kable czy odpady opakowaniowe będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Z uwagi na usytuowanie terenu inwestycyjnego mogą migrować zwierzęta bytujące w pobliskich ekosystemach a wykopy towarzyszące pracom montażowym mogą być pułapką dla wielu zwierząt. Regularne sprawdzanie wykopów, do którego zobowiązano inwestora powinno znacznie ograniczyć powyższe zagrożenie. W przypadku ewentualnego znalezienia w nich zwierząt obowiązkiem jest przeniesienie ich w bezpieczne miejsce, poza obszar robót.
Po analizie przedłożonych dokumentów oraz zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oddziaływanie na faunę będzie minimalne i związane z funkcjonowaniem ogrodzenia terenu farmy w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt poprzez pozostawienie przerwy o wysokości 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem. Wymusza to omijanie terenu podczas przemieszczania się większych zwierząt a umożliwia swobodną migrację małych zwierząt przez teren inwestycyjny.
Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wpływać negatywnie i powodować pogorszenia warunków środowiskowych, poprzez minimalizację wpływu powstających oddziaływań.

**3. Istotne warunki korzystania ze środowiska podczas realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony cennych wartości przyrodniczych i ochrony środowiska gruntowo-wodnego:**

a) wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, przenieść je poza miejsce realizacji inwestycji,
b) zastosować ogrodzenie farmy pozostawiając co najmniej 20 cm odległość między ogrodzeniem a gruntem,
c) prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać po 15 czerwca, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie we wcześniejszych terminach należy prowadzić wyłącznie po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy,
d) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń,
e) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
f) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
g) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

**4. Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Teren objęty inwestycją charakteryzuje się ubogą fitocenozą obszaru. Oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych, nie stwierdzając przy tym chronionych gatunków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 09.10.2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 1409).
Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na stalowych, ocynkowanych konstrukcjach a pionowe i poziome profile nośne będą osadzane bezpośrednio w gruncie. Inwestycja będzie składała się z zainstalowanych paneli do 5 tys. szt. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym.

Pod względem obszarów cennych przyrodniczo , obszar przedsięwzięcia nie kwalifikuje się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 ( Dz. U. z 2014 r. nr 0 poz. 1713).
Z uwagi na rodzaj możliwych oddziaływań inwestycji, jak również zobowiązanie inwestora do działań ograniczających jej wpływ na elementy środowiska przyrodniczego, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko.

**5. Wymogi w zakresie przedstawienia analizy porealizacyjnej:**

Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

**6. Wymóg wykonania kompensacji przyrodniczej.**

Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

**7. Wymóg monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji będzie znajdować się również druga farma fotowoltaiczna, która stanowić będzie oddzielne przedsięwzięcie . Ze względu na rodzaj zastosowanych technologii nie dojdzie do skumulowania oddziaływań przedsięwzięć oraz przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego.
Uwzględniając charakter inwestycji oraz przedstawione parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znacznego negatywnego oddziaływania na środowisko.

**8. Mając powyższe na uwadze w tym zobowiązanie sie inwestora do zastosowania działań ograniczających negatywny wpływ na środowisko stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.**

**Uzasadnienie**

W dniu 17 luty 2021 r. firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce wystąpiła do tutejszego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B.
W dniu 8 marca 2021 r. zostało opublikowane obwieszczenie Wójta Gminy Bielice o wszczęciu postępowania w sprawie ww. przedsięwzięcia.
Na podstawie informacji zawartych w karcie informacji przedsięwzięcia w oparciu o treść rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.
W dniu 8 marca 2021 r. Wójt Gminy Bielice na podstawie art. 64 ust. 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm. ) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pyrzycach o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pyrzycach pismem z dnia 25 marca 2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 12 marca 2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 25 marca 2021 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr

137/7 w miejscowości Parsów, gmina Bielice- Parsów B, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Określił jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska podczas realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony cennych wartości przyrodniczych i ochrony środowiska gruntowo-wodnego.
W dniu 09 kwietnia 2021 r. Wójt Gminy Bielice wydał zawiadomienie o zgromadzeniu materiału dowodowego, w którym poinformował strony postępowania, że w terminie 21 dni od dnia podania niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości, przysługuje im prawo do czynnego udziału w postępowaniu na każdym jego etapie. Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy i zgromadzonym materiałem, uzyskać informacje i wyjaśnienia na temat sprawy oraz przysługuje im prawo składania wyjaśnień i uwag pisemnych oraz ustnych, a także prawo składania własnych wniosków dowodowych a ponadto przed wydaniem decyzji prawo do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.
Niniejsze zawiadomienie udostępnione zostało na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bielice, na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Bielice oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia, to jest przez wywieszenie na tablicy informacyjnej we wsi Parsów.
W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie strony biorące udział w postępowaniu nie skorzystały z przysługujących im uprawnień.
Jednocześnie w dniu 09 kwietnia 2021 r. Wójt Gminy Bielice, na podstawie art. 33 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 79 ust. 1 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 283), zapewniając możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu wydał obwieszczenie podając do publicznej wiadomości informację o zakończeniu postępowania dowodowego, zgromadzeniu materiału dowodowego oraz o przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „ Budowa Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B".
Informacje zawarte w niniejszym obwieszczeniu zostały podane do publicznej wiadomości przez:
-/ udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bielice w dniu 09 kwietnia 2021 r., oraz na stronie internetowej Gminy Bielice o adresie: www.bielice.com.pl
-/ ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty, w siedzibie organu właściwego w sprawie, to jest poprzez wywieszenie obwieszczenia w dniu 09 kwietnia 2021 r. na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Bielice oraz przed Urzędem, ul. Niepokalanej 34,74-202 Bielice
-/ ogłoszenie informacji przez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia, to jest poprzez wywieszenie obwieszczenia w dniu 09 kwietnia 2021 r. na tablicy informacyjnej we wsi Parsów.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na postawie cz. I pkt. 45 wykazu, załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. poz. 1635 ze zmian.) obowiązująca na dzień składania wniosku.

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostatecznie prawomocna.

Otrzymują:

1. PCWO Energy Projekt Sp. z o.o. ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce.
2. Strony Postępowania wymienione w aktach sprawy- zawiadomienie.
3. Społeczeństwo- obwieszczenie.
4. A/a.

WÓJT
Iwona Jolanta Kochel

4803
24.05.202

WÓJT GMINY BIELICE
ul. Niepokalanej 34
74-202 BIELICE
woj. zachodniopomorskie

Bielice, 10 maja 2021 r.

OCHŚ.6220.1.2021.RM

**Załącznik nr 1** do decyzji Wójta Gminy Bielice z dnia 10 maja 2021 r. znak OCHŚ.6220.1.2021.RM o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B ".

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie pn. „Budowa Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 137/3 w miejscowości Parsów, Gmina Bielice- Parsów B "zlokalizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 137/3 w miejscowości Parsów, gmina Bielice, powiat pyrzycki.

Podmiotowa inwestycja ujmuje montaż do 5 tys. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2,0 MWp. Całkowita powierzchnia nieruchomości w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do ok. 1,10 ha. Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji zostaną wykonane ze stalowych, ocynkowanych konstrukcji a profile będą osadzane bezpośrednio w gruncie.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na tereny przyległe. Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia budynek mieszkalny oddalony będzie o ok. 52 m od zakresu przedsięwzięcia a normy hałasu dla obszaru ochrony akustycznej nie zostaną przekroczone. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe, pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania oraz prace budowlane które ustaną po zakończeniu budowy. Wszelkie prace zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji, nie będzie ona miała negatywnego wpływu na klimat, ze względu na brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery , która wynikać będzie z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie.

Na etapie budowy oraz likwidacji inwestycji nie przewiduje się występowania promieniowania elektromagnetycznego, w związku z tym nie istnieje możliwość aby przedsięwzięcie mogło oddziaływać na rośliny czy zwierzęta.

Przedstawiona charakterystyka przedsięwzięcia pozwala na przyjęcie założenia o braku przesłanek, które mogłoby wskazywać na możliwość wystąpienia istotnie uciążliwego

wpływu farmy fotowoltaicznej w fazie budowy jak i eksploatacji na środowisko wodne i gruntowe.

Reasumując, prawidłowo wykonana podmiotowa inwestycja będzie w pełni ekologiczna i będzie miała pozytywny wpływ na poprawę jakości powietrza atmosferycznego oraz ogólny stan środowiska w regionie.

WÓJT
Iwona Kochel
Iwona Jolanta Kochel

Decyzja niniejsza jest ostateczna
Bielice dnia 01.06.2021 r.

WÓJT
Iwona Kochel
Iwona Jolanta Kochel