

OCHŚ.6220.5.2021.AS

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 735), w związku z art. 63 ust. 1,4,5, art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), w związku ze złożonym wnioskiem przez firmę BeGreen Poland 2018-31Sp. z o.o. Sp. k., z siedzibą w Tywica 21A, 74-110 Banie, dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 t.j.), oraz po zasięgnięciu opinii: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pyrzycach wyrażonej w piśmie znak: NZNS.9022.02.2022 z dnia 28.01.2022 r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie wyrażonej w postanowieniu znak: WONS-OŚ.4220.21.2022.KK.3 z dnia 03.03.2022 r. oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Stargardzie wyrażonej w postanowieniu znak: SZ.ZZŚ.3.4360.3.2022.MM z dnia 19.01.2022 r.

postanawiam

- I. nakładam obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy całkowitej do 1000 MW w gminie Bielice”, obręb miejscowości Bielice, Linie, Swochowo, Parsów.
- II. zawieszam postępowanie znak: OCHŚ.6220.5.2021.AS w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy całkowitej do 1000 MW w gminie Bielice”, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- III. ustaląm zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełniać wymogi określone w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia

3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. W przygotowanym zgodnie z art. 66 ustawy o oś raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko szczegółowej analizie należy poddać następujące zagadnienia:

1. Przedstawienie charakterystyki przedsięwzięcia, uwzględniającej wszystkie elementy inwestycji, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem:
 - a) obecnego sposobu użytkowania terenu inwestycyjnego oraz terenu bezpośrednio sąsiadującego ze wskazaniem elementów środowiska przyrodniczego, takich jak: drzewa, skupiska drzew lub krzewów, tereny zadrzewione, z podaniem nazwy gatunków, oczka wodne, zbiorniki wodne;
 - b) sposobu zagospodarowania terenu ze wskazaniem lokalizacji poszczególnych elementów inwestycji, w tym m.in. ogrodzenia, stacji transformatorowych, przy uwzględnieniu występujących elementów środowiska przyrodniczego.

Powyższe zagadnienia powinny zostać przedstawione również w formie graficznej.

2. Załączyć wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedstawiającej aktualny sposób wykorzystywania analizowanego terenu i jego sąsiedztwa przez zwierzęta, w tym herpetofaunę i ptaki (miejsca lęgowe i rozrodcze, żerowiska, miejsca bytowania i odpoczynku) oraz pokrycie szatą roślinną. Inwentaryzacja powinna zostać wykonana:
 - przez doświadczonego specjalistę-przyrodnika, posiadającego w szczególności szeroką wiedzę w zakresie biologii, w tym ornitologiczną, herpetologiczną i botaniczną;
 - z zastosowaniem przez obserwatora aktualnych wytycznych dla prowadzenia kontroli terenowych, w szczególności wybierając odpowiednie punkty obserwacyjne (zapewniające pełne pole widzenia terenu podlegającego inwentaryzacji oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa, umożliwiające wskazanie sposobu wykorzystania terenu przez poszczególne gatunki) oraz stosując dostępne metody dokumentowania uzyskiwanych danych (szczegółowy opis, dokumentacja fotograficzna, naniesienie uzyskanych danych na mapę topograficzną), mających na celu określenie rzeczywistego

sposobu wykorzystania terenu przez zwierzęta oraz pokrycia terenu szatą roślinną (z analizą przynależności zbiorowisk roślinnych do siedlisk przyrodniczych);

- w okresie wegetacyjnym oraz okresie pełnej aktywności zwierząt, w tym ornitofauny, przy czym ilość wizyt terenach powinna zostać dostosowana do aktualnie panujących warunków pogodowych.

3. Wskazania i opisu działań oraz możliwych do zastosowania środków mających na celu zapobieganie, minimalizację negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu występujących uwarunkowań środowiskowych, stanowiących siedliska przyrodnicze oraz miejsce występowania chronionych gatunków zwierząt.
4. Przedstawienia analizy wariantowej uwzględniającej porównanie oddziaływania na poszczególne elementy środowiska: wariantu zaproponowanego przez inwestora, wariantu alternatywnego oraz wariantu polegającego na niepodejmowaniu przedsięwzięcia, przy czym należy rozważyć wariant obejmujący rezygnację z zagospodarowania części terenu objętego inwestycją, np. poprzez znaczne odsunięcie powierzchni przeznaczonej pod panele fotowoltaiczne od elementów środowiska przyrodniczego stanowiących miejsce występowania chronionych gatunków zwierząt oraz/lub częściową rezygnację z zajęcia powierzchni przez panele. Analiza wszystkich wariantów powinna zostać przedstawiona w sposób czytelny umożliwiając dokonanie oceny ich oddziaływania na środowisko, jak również dokonania wyboru wariantu najkorzystniejszego dla środowiska.
5. Przeanalizowanie wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, przy uwzględnieniu uwarunkowań hydrogeologicznych terenu i możliwości zaistnienia sytuacji awaryjnych i następnie wskazanie przewidywanych działań (zwłaszcza technicznych) mających na celu zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań planowanej inwestycji na ten element środowiska, wraz z oceną skuteczności zastosowania tych działań.
6. Graficzne i opisowe przedstawienie lokalizacji przedsięwzięcia w stosunku do innych istniejących bądź planowanych farm fotowoltaicznych, farm wiatrowych zlokalizowanych na terenie gminy Bielice oraz gmin sąsiadujących: Banie, Pyrzyce i Gryfino i następnie przedstawienie przewidywanego skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w kontekście wpływu na krajobraz oraz przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Jezioro Miedwie i okolice PLH320005, jak i na integralność i spójność obszarów Natura 2000. W analizie (uwzględniając wyniki

przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej) należy odnieść się do powodowanej przez inwestycję utraty rozległych terenów rolnych wykorzystywanych przez zwierzęta, w tym ptaki.

7. Przedstawienia propozycji monitoringu uwzględniającego występowanie chronionych gatunków zwierząt, w tym ornitofauny, a w szczególności ptaków objętych ochroną strefową.
8. Zawrzeć informacje w zakresie ustalonych zgodnie z aktualnie obowiązującym Planem zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967) PGW:
 - jednolitych części wód powierzchniowych- JCWP, w obrębie których położony jest teren przedsięwzięcia. Należy określić ich status, stan czy potencjał ekologiczny, stan chemiczny oraz stan ogólny, a także wskazać wyznaczone cele środowiskowe oraz ocenę ryzyka nieosiągnięcia tych celów,
 - jednolitych części wód podziemnych- JCWPd, w obrębie której położony jest teren inwestycji. Należy określić ich stan chemiczny, stan ilościowy oraz stan ogólny, a także wskazać wyznaczone cele środowiskowe oraz ocenę ryzyka nieosiągnięcia tych celów. Analizie należy poddać, czy planowana inwestycja zarówno w trakcie realizacji, jak i najpóźniejszej likwidacji wpłynie na osiągnięcie celów środowiskowych wyznaczonych dla analizowanych JCWP i JCWPd.
9. Odniesienie się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia, w tym:
 - a) wpływ planowanej inwestycji na cele środowiskowe określone dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, na których zlokalizowane jest przedsięwzięcie zarówno w fazie budowy, jak i w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, w szczególności:
 - opis oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne w przypadku nagłego i niekontrolowanego wycieku;
 - przedstawienie konkretnych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które planowane są do zastosowania w celu zminimalizowania oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, w tym: dotyczących organizacji i konkretnej lokalizacji sprzętu używanego do prac budowlanych, miejsc magazynowania odpadów, materiałów, warstwy ziemi oraz dalszego ich zagospodarowania, uwzględniając uwarunkowania przyrodnicze i gruntowo-

wodne, ze szczególnym uwzględnieniem cieków, zbiorników wodnych, terenów podmokłych;

- precyzyjnie określić działania/sposób postępowania w przypadku likwidacji/prac rozbiórkowych z uwzględnieniem wpływu na środowisko;

- wyraźny opis podejmowanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko planowanej inwestycji;

- przedstawić informacje na temat zaopatrzenia w wodę, gospodarowania ściekami bytowymi oraz odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu działki (ilości, sposób ujęcia), zarówno w fazie budowy, eksploatacji oraz w przypadku likwidacji;

- czytelne przedstawienie w formie opisowej i graficznej usytuowanie przedsięwzięcia,

- graficzne przedstawienie najbliższych ekosystemów wodnych i od wody zależnych (zbiorniki wodne, ciek, oczka wodne) ze wskazaniem odległości w linii prostej od inwestycji, a także opisać wpływ planowanej inwestycji na wskazane ekosystemy wodne.

10. Opis przewidywanych, znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe oddziaływania) na środowisko oraz wody podziemne w szczególności w trakcie użytkowania.

11. Opis analizowanych wariantów, w tym wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, a także wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem jego wyboru.

12. Ocenic ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych.

13. Zawrzeć informacje umożliwiające analizę kryteriów wymienionych w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zawierać analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

14. Dołączyć do dokumentacji kopię zapisaną w formie elektronicznej.

UZASADNIENIE

W dniu 21.12.2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek firmy BeGreen Poland 2018-31 Sp. z o.o. Sp. k., z siedzibą w Tywica 21A 74-110 Banie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy całkowitej do 1000 MW w gminie Bielice”. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, niniejsze przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany, ponieważ powierzchnia zajęta pod przedsięwzięcie wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła 2777,5 ha.

Po analizie wniosku z dnia 21.12.2021 r., oraz informacji o planowanym przedsięwzięciu w dniu 04.01.2022 r. Wójt Gminy Bielice wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie i powiadomił o tym obywateli strony postępowania oraz społeczność, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania. W myśl art. 64 aut. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247) Wójt Gminy Bielice pismem znak:OCHŚ.6220.5.2021.AS zwrócił się odpowiednio do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pyrzycach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Stargardzie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji. W odpowiedzi na powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pyrzycach pismem znak: NZNS.9022.02.2022 z dnia 28.01.2022 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WONS-OŚ.4220.21.2022.KK.3 z dnia 03.03.2022 r. stwierdził, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne

„Wody Polskie” postanowieniem znak: SZ.ZZŚ.3.4360.3.2022.MM z dnia 19 stycznia 2022 r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy całkowitej do 1000 MW w gminie Bielice.

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1000 MW na obszarze działek zlokalizowanych w obrębach: Bielice, Linie, Swochowo i Parsów na powierzchni 2 777,5 ha w gminie Bielice.

Obszar gminy Bielice na którym planowane jest przedsięwzięcie stanowią pola uprawne, podmokłe łąki, nieużytki i tereny leśne. Ponadto występuje na terenach objętych inwestycją szereg oczek śródpolnych. W związku z brakiem szczegółowych rozwiązań technologicznych, w tym wskazania rozmieszczenia poszczególnych elementów inwestycji, w stosunku do ww. elementów środowiska przyrodniczego, uniemożliwia jednoznaczne stwierdzenie braku negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z danymi w tym „Waloryzacją przyrodniczą województwa zachodniopomorskiego” na obszarze działek objętych inwestycją znajdują się naturalne obniżenia terenu, tereny zadrzewione ze złożonymi warunkami gruntowo-wodnymi. Stanowią one siedliska przyrodnicze takie jak: 3150- starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*, 6510- nizowe o górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, 91E0- łągi topolowe, olszowe, jesionowe jak również dogodne miejsca dla bytowania chronionych gatunków zwierząt takich jak: kumak nizinny, żaba zielona, wodnik.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w sąsiedztwie obszarów Natura 2000, tj. obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Płoni I jezioro Miedwie PLH320006 oraz ostoi ptasiej Jezioro Miedwie i okolice PLB320005. W rejonie planowanej inwestycji decyzją Regionalnego Dyrektora w Szczecinie, znak: WOPN-OG.6442.49.2018/2019.Asi powołane zostały strefy ochrony rozrodu i regularnego przebywania bielika (ok.200m na południe od terenu inwestycyjnego). W wyniku inwestycji może dojść do opuszczenia miejsc występowania i rozrodu przez chronione gatunki zwierząt , w tym ptaków, jak również pogorszenia stanu zachowania występujących siedlisk przyrodniczych.

W fazie realizacji i eksploatacji inwestycji do środowiska mogą się przedostać substancje niebezpieczne w wyniku wypadków i zdarzeń, w których biorą udział pojazdy obsługujące teren inwestycyjny, mogące spowodować m. in. skażenie wód i gleb. Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia i to, że inwestycja jest zlokalizowana w obrębie

zlewni JCWP o potencjalne ekologicznym poniżej dobrego i dobrym stanie chemicznym, Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Powiatowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uznał, że bez przeprowadzenia dokładnej analizy nie ma możliwości stwierdzenia, czy planowana inwestycja będzie mogła funkcjonować bez szkody dla środowiska, w tym przede wszystkim czy wpłynie na możliwość utrzymania przez jednolite części wód celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, tym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016., poz. 1967).

Reasumując, Wójt Gminy Bielice uwzględniając wydane opinie organów właściwych w sprawie tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 68 uouioś ustalił powyższy zakres raportu. Mając powyższe na uwadze orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 141 w związku z art. 17 pkt 1 kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Bielice, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

WÓJT
Iwona Jolanta Kochel
Iwona Jolanta Kochel