Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 2/2015

Wójta Gminy Bielice z dnia 12 marca 2015r.

**WYKAZ**

**LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 40 ust.1pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz. 518)

Wójt Gminy Bielice podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie  Powierzchnia i opis  nieruchomości – lokalu | Nr działki  Nr księgi wieczystej | Pow. działki w m² | Przeznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości  Sposób zapłaty |
| Udział w działce |
| 1. | **Swochowo 36B**  **- lokal nr 2** o pow. użytkowej 67,80 m2  Opis: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, spiżarnia.  - do lokalu przynależą:  Piwnica o powierzchni użytkowej 7,80 m2,  Pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 16,20m2 | SZ2T/00009362/8 | 469 m2  307/1000 | Funkcja – mieszkaniowa | **87 738,00 zł**  Na trzy dni przed wyznaczonymterminem aktu notarialnego |

Stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Tekst jedn z 2011r. Dz. U Nr 177, poz. 1054 ze zm), sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bielice, na stronie internetowej www.bip.bielice.com.pl oraz zamieszczonyzostanie w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

**tj. od dnia 13.03.2015r do dnia 3.04.2015r.**