Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 1/2016

Wójta Gminy Bielice z dnia 8 stycznia 2016r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz. 518) Wójt Gminy Bielice podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie  Powierzchnia i opis  nieruchomości – lokalu | Nr działki  Nr księgi wieczystej | Pow. działki w m² | Przeznaczenie nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego |
| Udział w działce |
| 1. | **Nowe Linie 29**  **- lokal nr 3** o pow. użytkowej 40,40 m2  Opis: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc.  - do lokalu przynależą:  Piwnica o powierzchni użytkowej 5,74 m2,  Pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 18,90 m2 | SZ2T/00022312/0 | 1 919 m2  183/1000 | Funkcja – mieszkaniowa | 37 376,00zł  **22 425,60 zł –** po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 40% ceny nieruchomości lokalowej  Na podstawie Uchwały Rady Gminy Bielice nr IX/48/15 z dnia 30 października 2015r. |

Stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Tekst jedn z 2011r. Dz. U Nr 177, poz. 1054 ze zm), sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT.

**Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bielice, na stronie internetowej bip.bielice.com.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie lokalnej.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

**tj od dnia 8.01.2016r. do dnia 29.01.2016r.**